

Tidning: 7 DEC 1973

Datum: 12/28/73

Signum: Riksby

Kuvert:

Riksbykolonister kvar till 1978

Det nya — av Riksbykolonisterna djupt ogillade — bostadsområdet vid Brommaplan kommer sannolikt inte att börja byggas 1975, utan först 1978. Fastighetskontoret anser det finns flera skäl att vänta tills det är dags för slutlig avveckling av Bromma flygplats.

Bostadsområdet i Riksby anvisades till kommunala Svenska Bostäder redan 1969. I bostadsbyggnadsprogrammet för 1973—77 har man tagit upp igångsättning av 880 lägenheter i Riksby under 1975.

I år har områdesplanen för Riksby godkänts i kommunalfullmäktige. Kolonisterna har protesterat livligt, men förgäves. Klagomålen har avslagits i högre instans. Totalt berörs 375 kolonilotter av nybebyggelsen.

Ett skäl för att man bör uppskjuta byggandet till 1978 är att det då blir mer tid att ordna ersättningsmark åt kolonisterna, anser fastighetskontoret.

Ett annat skäl är flygbullerproblemen. Den konsult som hälsovårdsnämnden anlitat anser att en ökning av flygbullret skett sedan Linjeflyg fick tillstånd att sätta in jetplanet Fokker F 28. Redan 1967 ansåg hälsovårdsnämnden bullret för besvärande för att godtas ur sanitär synpunkt. Det var innan Fokkermaskinerna sattes in.

Skolan kvar

"Det torde vara rimligt att räkna med att Linjeflyg AB och luftfartsverket önskar behålla jettrafiken på Bromma tills flygtrafiken på fältet slutligen avvecklats under 1978 och att stark debatt här om kan förväntas..."

Fastighetskontoret drar slutsatsen att det är säkrast att vänta med att placera in Riksby i bostadsbyggnadsprogrammet till 1978.

Det behöver inte påverka bostadsbyggandets omfattning om man i stället får klart för bebyggelse på Enskededalens f.d sjukhusområde.

De svårigheter som uppstår drabbar i första hand Svenska Bostäder som behöver sysselsättning. Vidare blir det fortsatta olägenheter för Riksbyskolan, men

två år med s.k B-form (samundervisning av olika åldersklasser). Fastighetskontoret tror inte att skoldirektionen tar det drastiska steget att lägga ned skolan, även om elevunderlaget blir magert i väntan på nybebyggelsen.

Svenska Bostäders fulla sysselsättning kan inte upprätthållas under år 1975, anser fastighetskontoret. I mån av tillgång skall kontoret dock föreslå kompensationsobjekt i form av sociala servicecentraler, pensionärshotell och dylikt. I den mån det blir aktuellt med större bostadsbyggen skall man också "låta bolaget ifrågakomma".

Fastighetsnämnden tar ställning i frågan i början av nästa vecka.