



Sammanträdesdag

2012-01-19

Kl 16.00 – 18.25, ajournerat 17.00-17.10

Justerat den 31 januari 2012

Anslaget den 2 februari 2012

Regina Kevius

Tomas Rudin

Närvarande

Ordföranden
Vice ordföranden
Ledamöterna

Regina Kevius (M)
Tomas Rudin (S)
Andrea Femrell (M) §§ 1-6, 8-63
Per Hagwall (M)
Johan Brege (M)
Björn Ljung (FP)
Christer Mellstrand (C)
Erik Slottnér (KD)
Ulla Richter (S)
Hassan Said Mahamed (S)
Maria Hannäs (V)

Tjänstgörande ersättare för
Vakant (MP)
Vakant (MP)
Vakant (MP)
Andrea Femrell (M)

Ylva M Larsson (MP)
Tobias Olsson (MP) §§ 1-11, 13-21, 23-63
Sebastian Wiklund (V) §§ 12, 22
Tobias Sjö (M) § 7

Ersättarna

Tobias Sjö (M) §§ 1-6, 8-63
Tomi Liljeqvist (M)
Arne Genschou (M)
Roland Bjurström (M)
Anders Johnson (FP) §§ 1-6
Gunn Ekdahl (S)
Björn Sund (S)
Sebastian Wiklund (V) §§ 1-11, 13-21,
23-63

Dessutom närvarade stadsbyggnadsdirektören Susanne Lindh och stadsbyggnadskontorets avdelningschefer samt handläggande tjänstemän i de aktuella ärendena.

§ 18

Startpromemoria för program för del av Bromma stadsdelsområde (stadsdelen Riksby m.m.), Dnr 2010-20840-53

Beslut

Stadsbyggnadsnämnden beslutar enligt stadsbyggnadskontorets förslag:

- 1 Stadsbyggnadsnämnden beslutar att uppdra åt kontoret att påbörja programarbete för del av Bromma stadsdelsområde (stadsdelen Riksby m.m.) i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Handlingar i ärendet

Stadsbyggnadskontorets tjänsteutlåtande, signerat via e-signatur den 9 januari 2012. Bil § 18

Utlåtandet avser startpromemoria för program för del av Bromma stadsdelsområde.

Nämndens behandling av ärendet

Framlagda förslag till beslut

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Regina Kevius (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Särskilt uttalande lämnas av vice ordföranden Tomas Rudin m.fl. (S) enligt följande:

Det är positivt att det skapas ett program för Riksby. För att få stort stöd för förändringarna i kvarteret bland de boende föreslår vi att stadsbyggnadskontoret tillämpar en omvänd planprocess, så att de boende är med och påverkar på riktigt redan från början. Det är viktigt att redan från början inkludera de boende i en diskussion kring vad området behöver, istället för att leverera ett nästan färdigställt förslag som de boende kan säga ja eller nej till.

Särskilt uttalande lämnas av Ylva M Larsson m.fl. (MP) enligt följande:

Det är bra att börja arbeta med ett program då det öppnar upp för medborgarmedverkan och utveckling av moderna samtida former för samhällsbyggnad, fastighetsbildningar och boenden. Arbetet skall nogsamt anslutas till fråga om detaljplan för Brommaplan. Programmet och Brommaplansprojektet kan inte isoleras från varandra eller förlöpa parallellt.

Miljöpartiet önskar att man för att få en smidig arbetsgång redan tidigt lyfter in planering för den ekologiska strukturen där bl.a.

eklevande arter, känsliga spridningsvägar, biologisk mångfald den s.k. gröna strukturen beaktas. Hur ska den skyddas, utvecklas och stärkas?

Önskvärt är att etablera ett helhetsgrepp över olika stadsdelsområden och följa befintliga bostadsområden och vägstrukturer.

Den preliminära avgränsningen innefattar stora delar av ett Naturresevat och delar av Bromma flygplats. Även om det är en preliminär områdesmarkering så är det av stor vikt att i arbetet noga ange vilket område det är som ska studeras och varför? Det finns en fara i allt för lösa tyglar med en maskinellt inritad oval där exploateringar kan ske utan stadig förankring i en tydlig politik och samhällsbyggnadsstrategi.

Mångfald i livsformer innefattar även människan och därför skall olika förvaltningsformer och upplåtelseformer beredas plats. Att garantera bostäder för unga och studenter och grupper med motsvarande ekonomier är därför viktigt. Var femte lägenhet bör öronmärkas för unga och studenter.

Så kallade plusenergihus och strukturer och förnuftig sophantering skall även ingå. Hit hör även bilpooler och Bokaler. Allt för ett pluralistiskt modernt samhälle som är plånboksvänligt och hållbart.

Det är också viktigt att värna och synliggöra den historiska berättelsen i samhällsbyggnadsutvecklingen. Stora projekt kan lätt krossa och riva runt i den goda miljö som redan finns. Låt oss här finna möjligheter att erbjuda gott och blandat på all sätt.